

## Shared Benefit -projekti

## PROJEKTISOPIMUS

PROJEKTIN TIEDOT	
<b>Projektin nimi ja lyhenne:</b>	Investointihankkeen kehitysvaiheen insentiivit (4IN)
<b>Projektin kesto:</b>	Projekti alkaa 1.6.2021 ja päättyy 31.5.2024.

PROJEKTIN OSAPUOLET (SOPIJAPUOLET)	
<b>Tutkimusosapuoli:</b>	1. <b>Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy</b> , Y-tunnus 2647375-4 .....("VTT"), Koordinaattori
<b>Yritysosapuolet:</b>	2. <b>Helsingin yliopisto, Tila- ja kiinteistökeskus</b> , Y-tunnus 0313471-7 ("HY") 3. <b>HUS Kiinteistöt Oy</b> , Y-tunnus 0821653-5 ..... ("HUS") 4. <b>Senaatti-kiinteistöt</b> , Y-tunnus 1503388-4 ..... ("Senaatti") 5. <b>Tampereen kaupunki</b> , Y-tunnus 0211675-2 ..... ("Tampere") 6. <b>Väylävirasto</b> , Y-tunnus 1010547-1 ..... ("Väylä")

RAHOITUS JA LASKUTUSAIKATAULU	
Projektin kokonaisbudjetti on 285 700 euroa. Ns. yritysosapuolten yhteenlaskettu rahoitusosuus on 70 % projektin kokonaisbudjetista. Rahoitus ja rahoituksen jakautuminen sopijapuolten kesken on yksilöity tarkemmin liitteessä 2, joka määrittelee myös ns. yritysrahoituksen laskutusajankohdat.	

YHTEYSTIEDOT	
<b>VTT</b> Yhteyshenkilö: Pertti Lahdenperä Visiokatu 4, 33720 Tampere [PL 1300, 33101 Tampere] 040 552 9151 pertti.lahdenpera@vtt.fi	<b>Senaatti-kiinteistöt</b> Yhteyshenkilö: Jonni Laitto Lintulahdenkatu 5 A, 00530 Helsinki [PL 237, 00531 Helsinki] 050 533 7025 jonni.laitto@senaatti.fi
<b>Helsingin yliopisto, Tila- ja kiinteistökeskus</b> Yhteyshenkilö: Teppo Salmikivi Fabianinkatu 33, 00170 Helsinki [PL 3, 00014 Helsingin yliopisto] 050 566 4398 teppo.salmikivi@helsinki.fi	<b>Tampereen kaupunki</b> Yhteyshenkilö: Milko Tietäväinen Frenckellinaukio 2 B, 33100 Tampere [PL 487, 33101 Tampere] 040 506 8600 milko.tietavainen@tampere.fi
<b>HUS Kiinteistöt Oy</b> Yhteyshenkilö: Carl Sirén Paciuksenkatu 21, 00029 HUS [PL 301, 00029 HUS] 050 427 9301 carl.siren@hus.fi	<b>Väylävirasto</b> Yhteyshenkilö: Pekka Petäjaniemi Opastinsilta 12 A, 00520 Helsinki [PL 33, 00521 Helsinki] 029 534 3586 pekka.petajaniemi@vayla.fi

## 1 SOPIMUKSEN KOHDE

Tämän sopimuksen kohteena on yhteisrahoitteinen shared benefit-projekti, joka on tarkemmin yksilöity liitteessä 1 (projektisuunnitelma).

Projektissa tutkimustyötä suorittaa tutkimusosapuoli. Yritysosapuolten tehtävänä on toimia projektin ohjaajina ja rahoittajina. Sopijapuolet sitoutuvat tekemään yhteistyötä ja täyttämään tämän sopimuksen ja sen liitteiden edellyttämät, niissä sopijapuolille erikseen sekä yhteisesti asetetut velvoitteet.

## 2 MÄÄRITELMÄT

---

Tulokset tarkoittavat kaikkea projektissa aikaansaataavaa sopijapuolen hallintaan tulevaa aineistoa, johon kuuluvat mm. raportit, keksinnöt, tietokoneohjelmat, tieto, ideat, menetelmät, ratkaisumallit, laitteet ja aineet riippumatta siitä ovatko ne suojattuja tai suojattavissa immateriaalioikeuksin kuten tekijänoikeudella, patentilla tai salassapidolla.

Tausta-aineisto tarkoittaa kaikkea projektin ulkopuolella aikaansaatua tai aikaansaataavaa projektin suorittamista varten tarvittavaa aineistoa, joka on tai tulee olemaan sopijapuolen hallinnassa, johon kuuluvat mm. raportit, keksinnöt, tietokoneohjelmat, tieto, ideat, menetelmät, ratkaisumallit, laitteet ja aineet riippumatta siitä ovatko ne suojattuja tai suojattavissa immateriaalioikeuksin kuten tekijänoikeudella, patentilla tai salassapidolla. Tausta-aineistoa ei katsota tämän projektin tuloksiksi.

Immateriaalioikeus tarkoittaa kaikkia immateriaalioikeudellisia suojamuotoja mukaan lukien patentit, hyödyllisyysmallit, tavaramerkit, tekijänoikeudet, oikeudet integroidun piirin piirimalliin, mallioikeudet ja salassa pidettävän tietotaidon sekä immateriaalioikeudellisiin suojamuotoihin liittyvät hakemukset.

IPR-tulokset tarkoittavat tuloksia, jotka ovat suojattuja tai suojattavissa immateriaalioikeudella.

## 3 PROJEKTIN OHJAUSRYHMÄ

---

Projektin kohteena olevan työn suoritusta ohjaa ohjausryhmä. Jokaisella sopijapuolella on ohjausryhmässä edustajansa. Tämän lisäksi ohjausryhmään voidaan nimetä myös muita ulkopuolisia asiantuntijajäseniä.

Ohjausryhmällä on projektissa neuvoo-antava rooli. Tätä varten ohjausryhmä:

- täsmentää projektille asetetut tavoitteet,
- hyväksyy projektin uudet osapuolet,
- käsittelee ja vahvistaa mahdolliset projektimuutosesitykset, jotka esitellään sopijapuolten hyväksyttäväksi,
- ohjaa projektin edistymistä ja tukee projektipäällikön toimintaa,
- käsittelee ja vahvistaa projektin tulosten julkistamisen projektin aikana,
- käsittelee ja antaa mielipiteensä projektin tuloksista ja tavoitteiden saavuttamisesta,
- käsittelee ja hyväksyy projektin tulosten hyödyntämisen mahdollisessa rinnakkaisessa yrityskohtaisessa projektissa ja
- käsittelee ja antaa mielipiteensä muista projektia koskevista tärkeistä asioista.

Ohjausryhmä ei voi muuttaa projektin tavoitetta, kustannusarviota eikä aikataulua, vaan siitä on sovittava erikseen kirjallisesti sopijapuolten kesken.

Uudet osapuolet hyväksytään projektiin tutkimusosapuolen ehdotuksen perusteella edellyttäen kuitenkin, että ne eivät ole sopijapuolen välittömiä kilpailijoita. Projektiin hyväksytystä uudesta osapuolesta tulee tämän sopimuksen sopijapuoli uuden osapuolen ja Koordinaattorin allekirjoitettua erillisen liittymistä koskevan asiakirjan.

Sopijapuolilla on oikeus korvata edustajansa ohjausryhmässä sopivaksi katsomallaan henkilöllä tai käyttää edustajanaan erikseen valtuuttamaansa henkilöä. Edustajanvaihdoksista ja valtuutuksista on tiedotettava muille sopijapuolille etukäteen.

Asiantuntijajäsenellä ei ole äänivaltaa ohjausryhmässä.

Päätökset ohjausryhmässä tehdään yksimielisesti, ellei tässä sopimuksessa ole toisin sovittu.

## 4 KUSTANNUKSET JA RAHOITUS

---

Projektin rahoitus ja rahoituksen jakautuminen sopijapuolten kesken on esitetty liitteessä 2.

Maksu on suoritettava 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen. Mahdolliset perintäkulut lisätään laskuihin. Laskun huomautusaika on kahdeksan (8) päivää laskun päiväyksestä.

Projekti on yhteisrahoitteinen, ja yritysosapuolten rahoitus on vastikkeetonta, eikä rahoitus siten ole arvonnlisäveron alaista. Näin ollen yritysosapuolten rahoituksen osalta ei suoriteta arvonnlisäveroa.

Yritysosa puolet vahvistavat, että ne eivät ole hakeneet tai vastaanottaneet Business Finland-rahoitusta tai muuta julkista rahoitusta maksuosuuteensa.

Mikäli tämän sopimuksen mukaista projektisuunnitelmaa, tutkimuksen tavoitetta tai aikataulua muutetaan, tarkistetaan vastaavasti kustannusarvio ja maksuosuuksien suuruus.

## 5 SALASSAPITO

---

Kaikki sopijapuolen toisilta sopijapuolilta suullisessa, kirjallisessa, elektronisessa tai muussa muodossa saama, tähän projektiin ja sen välittömiin jatkotoimiin liittyvä tieto (johon luetaan kuuluvaksi myös tulokset, joita ei ole julkaistu tämän sopimuksen kohdan 6 mukaisesti), on luottamuksellista (jäljempänä luottamuksellinen tieto). Sopijapuolet sitoutuvat käsittelemään luottamuksellista tietoa luottamuksellisena, sitoutuvat olemaan luovuttamatta luottamuksellista tietoa kolmansille osapuolille ja sitoutuvat olemaan käyttämättä luottamuksellista tietoa muuhun tarkoitukseen kuin tämän sopimuksen mukaisten oikeuksiensa ja velvoitteidensa täyttämiseen.

Salassapitovelvollisuus ei kuitenkaan koske sellaista luottamuksellista tietoa, jonka tiedon vastaanottanut sopijapuoli voi osoittaa:

- (A) olleen julkinen tai yleisesti saatavilla luottamuksellisen tiedon luovutushetkellä,
- (B) tulleen julkiseksi tai yleisesti saatavilla olevaksi luottamuksellisen tiedon luovuttamisen jälkeen muutoin kuin vastaanottaneen sopijapuolen vastuulla olevasta syystä,
- (C) olleen sopijapuolen hallussa ilman luovuttavan sopijapuolen asettamaa salassapitovelvollisuutta luottamuksellisen tiedon luovuttamisen hetkellä,
- (D) saaneensa haltuunsa kolmannelta ilman salassapitovelvollisuutta,
- (E) kehittäneensä itsenäisesti.

Salassapitovelvollisuus ei myöskään koske sellaista luottamuksellista tietoa, joka veloitetaan luovuttamaan lain, asetuksen tai hallinnollisen määräyksen perusteella.

Tämän kohdan mukaiset veloitteet ovat voimassa viisi (5) vuotta tämän sopimuksen päättymisen jälkeenkin.

## 6 TULOSTEN JULKISUUS

---

Tulosten julkistamisesta projektin aikana ja sen jälkeen päättää se, jolle kuuluvat kyseisten tulosten omistusoikeudet ja Immateriaalioikeudet.

Tulosten julkistaminen projektin aikana edellyttää kuitenkin ohjausryhmän jäsenten vahvistusta. Vahvistusta haetaan ohjausryhmän jäsenille osoitetulla ilmoituksella, jossa ilmoitetaan julkistettavaksi esitettävä materiaali, julkistamisväline (esim. tieteellisen julkaisun nimi) sekä julkistamisen ajankohta. Ilmoitus tehdään vähintään kolme (3) viikkoa ennen julkistamista. Vahvistus katsotaan saaduksi, ellei yksikään ohjausryhmän jäsenistä ole ilmoittanut kielteistä kantaansa kahden (2) viikon kuluessa ilmoituksesta. Kielteinen kanta on perusteltava. Julkistamisen estäväksi perustelluksi syyksi katsotaan vastustavan sopijapuolen luottamuksellisten tietojen paljastuminen ja/tai vastustavan sopijapuolen omien tulosten patentointimahdollisuuksien suojaaminen. Sopijapuolet sitoutuvat toimimaan siten, että toisen sopijapuolen tuloksiin ja tausta-aineistoon luettavan keksinnön ennenaikainen julkistaminen estyy.

## 7 OIKEUDET TAUSTA-AINEISTOON

---

### Käyttöoikeus projektin suorittamista varten

Tausta-aineisto kuuluu luovuttavalle sopijapuolelle. Sopijapuolet toimittavat toisten sopijapuolten käyttöön sellaisen tausta-aineiston, jota toinen sopijapuoli tarvitsee tämän sopimuksen mukaisen tutkimustyön suorittamista varten sekä sitoutuvat myöntämään ilman erillistä korvausta tällaiseen tausta-aineistoon toisille sopijapuolille ei-yksinomaisen käyttöoikeuden projektin suorittamista varten.

Tausta-aineistoa luovuttava sopijapuoli voi vaatia erillisen sopimuksen tekemistä ennen käyttöoikeuden myöntämistä. Sopijapuolet saavat käyttää projektin suorittamista varten käyttöönsä saamaa toisen sopijapuolen tausta-aineistoa vain projektin suorittamista varten. Käyttöoikeutta ei saa siirtää tai luovuttaa edelleen eikä käyttöoikeuden nojalla saa myöntää käyttölupia (alilisenssejä) kolmansille osapuolille.

### Käyttöoikeus tulosten hyödyntämistä varten

Sopijapuolella on oikeus pyytää tutkimusosapuolen tausta-aineistoon sovellusalueelleen maailmanlaajuista, ei-yksinomaista, ei-siirrettävissä ja ei-alilisensoitavissa olevaa käyttöoikeutta, jos kyseinen tausta-aineisto on tarpeellinen tulosten hyödyntämiseksi sopijapuolen omassa tutkimus- ja kehitystyössä tai sen omassa liiketoiminnassa.

Näistä oikeuksista sovitaan erillisellä sopimuksella ja pyyntö tällaisen oikeuden vastaanottamiseksi tehdään tutkimusosapuolelle viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluttua projektin päättymisestä. Oikeus vastaanottaa tällaisia käyttöoikeuksia raukeaa, mikäli pyyntö on tehty kyseisen kuuden kuukauden ajanjakson jälkeen tai mikäli sopijapuolet eivät pääse yhteisymmärrykseen käyttöoikeuden ehdoista viimeistään kahdentoista (12) kuukauden kuluessa projektin päättymisestä.

Käyttöoikeudet tausta-aineistoon myönnetään käypää markkinahintaa vastaavaa korvausta vastaan.

Käyttöoikeuden sovellusalue sovitaan erillisesti jokaisen käyttöoikeuden saavan sopijapuolen kanssa.

Mikäli yritysosapuolen tausta-aineistoa tarvitaan projektin tulosten hyödyntämiseen, tausta-aineiston käyttöoikeudesta ja sen ehdoista sovitaan erikseen kirjallisesti ko. sopijapuolten kesken. Tällaisen käyttöoikeuden myöntäminen on tausta-aineiston omistajan omassa harkintavallassa.

## 8 TULOSTEN OMISTUSOIKEUS JA IMMATERIAALIOIKEUDET

---

Omistusoikeus ja immateriaalioikeudet tuloksiin kuuluvat tutkimusosapuolelle.

Mikäli yritysosapuoli osallistuu vuosimaksun sijaan tai osana vuosimaksua projektin rahoitukseen projektisuunnitelmaan kirjatulla ja arvotetulla muulla kuin rahallisella panostuksella (ns. in kind -panos), tällaisten tulosten omistus- ja immateriaalioikeudet siirtyvät ilman eri korvausta kokonaisuudessaan tutkimusosapuolelle. Tällaisissa tapauksissa tutkimusosapuolella on lisäksi oikeus valvoa yritysosapuolen työn suorittamista ja yritysosapuoli sitoutuu ottamaan huomioon tutkimusosapuolen suositukset työn suorittamisessa.

Keksinnön tehneen työntekijän työnantajana toimivan sopijapuolen tulee ilmoittaa projektissa tehdystä keksinnöstä ohjausryhmälle. Keksinnön tehneen työntekijän työnantajana toimiva sopijapuoli päättää yksin, hakeeko keksinnölle patenttia vai ei, sekä kyseisen patentin laajuudesta ja ylläpidosta. Patenttioikeuden omistaja voi myös päättää, ettei patenttia haeta keksinnölle esimerkiksi salassapitosyistä.

## 9 TULOSTEN KÄYTTÖOIKEUS

---

Tämän kohdan 9 mukaisen käyttöoikeuden saaminen edellyttää aina, että sopijapuoli on maksanut sopimuksen mukaisen rahoitusosuutensa.

### **Tulosten käyttäminen projektin suorittamiseen**

Sopijapuolet toimittavat toisten sopijapuolten käyttöön sellaiset tulokset, joita toinen sopijapuoli tarvitsee tämän sopimuksen mukaisen tutkimustyön suorittamista varten sekä myöntävät ilman erillistä korvausta tällaisiin tuloksiin toisille sopijapuolille ei-yksinomaisen käyttöoikeuden tämän sopimuksen mukaisen tutkimustyön suorittamista varten. Tuloksia luovuttava sopijapuoli voi vaatia erillisen sopimuksen tekemistä ennen käyttöoikeuden myöntämistä. Käyttöoikeutta ei saa siirtää tai luovuttaa edelleen eikä käyttöoikeuden nojalla saa myöntää käyttöilupia (alilisenssejä) kolmansille osapuolille.

### **Käyttöoikeudet raporteihin**

Sopijapuolet myöntävät toisilleen ilman erillistä korvausta tuloksiin kuuluvan loppuraporttiin ei-yksinomaisen käyttöoikeuden, joka jää voimaan myös projektin päättymisen jälkeen.

Edellä mainittu käyttöoikeus sisältää oikeuden käyttää loppuraporttia sopijapuolen omassa sisäisessä tutkimus- ja kehitystyössä. Käyttöoikeutta ei saa luovuttaa edelleen eikä käyttöoikeuden nojalla saa myöntää käyttöilupia (alilisenssejä) kolmansille osapuolille, ellei tulosten omistajan ja/tai immateriaalioikeuksien haltijan kanssa erikseen toisin sovita.

### **Ensisijainen oikeus pyytää käyttöoikeuksia IPR-tulosten hyödyntämiseen**

Muiden kuin yllä mainittujen raporttien osalta sopijapuolilla on ensisijainen oikeus pyytää projektin päättymisen jälkeiseen aikaan kohdistuva ei-yksinomainen käyttöoikeus IPR-tuloksiin niiden hyödyntämiseksi erikseen määritellyllä sovellusalueella. Sovellusalue rajoittuu projektin sovellusalueeseen ja käyttöoikeutta pyytävän yritysosaapuolen toimialaan. Näistä käyttöoikeuksista, mukaan lukien sovellusalueesta, sovitaan erillisellä sopimuksella ja tällaista käyttöoikeutta tuloksiin on pyydettävä IPR-tulosten haltijalta kirjallisesti viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa projektin päättymisestä. Oikeus käyttöoikeuden saamiseen raukeaa, mikäli sopijapuolet eivät pääse yhteisymmärrykseen käyttöoikeuden ehdoista viimeistään kahdentoista (12) kuukauden kuluessa projektin päättymisestä.

Käyttöoikeus myönnetään käypää hintaa vastaavaa korvausta vastaan. Käyttöoikeuden olennaiset ehdot sisältyvät tämän sopimuksen liitteeseen 3.

Yllä mainitut tulosten käyttöoikeudet eivät koske fyysisiä tuloksia, kuten demolaitteistoja, biomateriaalia tai kemikaaleja.

## 10 VASTUU

---

Sopijapuolet suorittavat projektiin liittyvät tehtävänsä tarvittavalla huolellisuudella ja ammattitaitoista henkilökuntaa käyttäen. Tulosten, IPR-tulosten ja/tai tausta-aineiston käyttöoikeuksia, omistusoikeuksia ja immateriaalioikeuksia luovuttaessaan sopijapuoli pyrkii siihen, että luovutettavat tulokset ja/tai tausta-aineisto ovat mahdollisimman virheettömiä. Sopijapuolet eivät kuitenkaan vastaa siitä, että tulokset, IPR-tulokset ja/tai tausta-aineisto eivät loukkaa kolmansien oikeuksia, eivätkä anna luovutuksen kohteelle mitään takuuta. Luovutettujen tulosten, IPR-tulosten ja/tai tausta-aineiston käyttö tapahtuu yksin luovutuksensaajan vastuulla.

Sopijapuoli vastaa toiselle sopijapuolelle, muille projektiin osallistujille ja kolmansille osapuolille aiheuttamastaan vahingosta itsenäisesti. Sopijapuolet eivät kuitenkaan ole vastuussa epäsuorasta tai välillisestä vahingosta, lukuun ottamatta salassapitovelvoitteiden rikkomisesta

aiheutunutta vahinkoa. Sopijapuolen vastuun ylärajana kutakin toista sopijapuolta kohtaan on kaikissa tapauksissa 10.000 Euroa. Tämän kohdan mukaisia vastuunrajoituksia ei sovelleta tahallisesti tai törkeällä tuottamuksella aiheutettuihin vahinkoihin.

Sopijapuoli ei ole vastuussa toiselle sopijapuolelle viivästyksestä tai sopimusvelvoitteiden täyttämättä jäämisestä siltä osin kuin tämä johtuu ylivoimaisesta esteestä. Ylivoimaisena esteenä pidetään tapahtumaa, joka estää tai tekee kohtuuttoman vaikeaksi sopimusvelvoitteiden täyttämisen määräajassa. Tällaisia ovat sota, kapina, luonnonmullistus, yleinen energianjakelun keskeytyminen, tulipalo, valtion talousarvion tai valtioneuvoston asettama oleellinen rajoitus tutkimusosapuolen toiminnalle, lakko, saarto tai muu yhtä merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy. Sopijapuolen alihankkijan sopimusvelvoitteiden täyttämättä jääminen katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi, mikäli tämä johtuu alihankkijaa kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä.

## **11 SOPIMUKSEN ENNENAIKAINEN PÄÄTTYMINEN**

---

Jos sopijapuoli rikkoo olennaisesti tätä sopimusta eikä korjaa rikkomustaan kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa tätä koskevan kirjallisen ilmoituksen saatuaan, ohjausryhmällä on oikeus purkaa tämä sopimus rikkoneen sopijapuolen osalta.

Käyttöoikeudet, jotka rikkonut sopijapuoli on tämän sopimuksen perusteella saanut muilta sopijapuolilta, lakkaavat olemasta voimassa purkamisesta lukien. Rikkonut sopijapuoli on velvollinen palauttamaan kaiken tämän sopimuksen perusteella saamansa aineiston ja tiedot niiden luovuttajalle.

Salassapitovelvoitteet sekä käyttöoikeudet, jotka muut sopijapuolet ovat saaneet tämän sopimuksen perusteella rikkoneelta sopijapuolelta jäävät voimaan sopimuksen purkamisesta huolimatta.

Jos sopijapuoli on ilmeisen maksukyvytön, haetaan konkurssiin tai yrityssaneeraukseen, ohjausryhmällä on oikeus purkaa sopimus kyseisen sopijapuolen osalta. Salassapitovelvoitteisiin sekä tämän sopimuksen perusteella saatuihin käyttöoikeuksiin on vastaavasti voimassa, mitä edellä on todettu sopimusta rikkoneen sopijapuolen suhteen.

Tässä pykälässä tarkoitetun ohjausryhmän päätöksen ei tarvitse olla yksimielinen, vaan se on pätevä, vaikka rikkomukseen syyllistyneen/maksukyvyttömän sopijapuolen edustaja olisi päätöstä ohjausryhmässä vastustanut.

## **12 SOPIMUKSEN TAI SEN OSAN SIIRTÄMINEN JA ALIHANKINNAT**

---

Sopijapuoli ei saa ilman muiden sopijapuolten kirjallista suostumusta siirtää sopimusta tai sen osaa kolmannelle.

Sopijapuoli voi käyttää alihankkijoita työnosan suorittamiseen tämän sopimuksen mukaisesti. Sopijapuoli vastaa mahdollisen alihankkijan työstä kuin omastaan.

## **13 ERIMIELISYYDET JA SOVELLETTAVA LAKI**

---

Sopijapuolet pyrkivät sopimaan erimielisyytensä.

Tästä sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin nopeutettua välimiesmenettelyä koskevien sääntöjen mukaisesti. Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia säännöksiä.

## **14 SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO**

---

Tämä sopimus tulee voimaan kunkin sopijapuolen osalta sopimuksen allekirjoituspäivästä ja on takautuvasti voimassa siitä lähtien, kun sopijapuolet aloittivat projektin valmistelun. Sopimus on voimassa projektin ja mahdollisten projektiajan ulkopuolelle jäävien projektiin liittyvien tehtävien (kuten raportointi ja seminaarit) päättymiseen asti, lukuun ottamatta sellaisia sopimuskohtia, jotka tai joiden oikeusvaikutukset on tarkoitettu ulottumaan sopimuksen päättymisen jälkeenkin (mukaan lukien muun muassa salassapitovelvoitteet sekä päättymishetkeen mennessä saadut tai syntyneet oikeudet).

## 15 MITÄTTÖMÄT SOPIMUSEHDOT

---

Jos yksi sopimusehto todetaan mitättömäksi, ei tällaisella mitättömyydellä ole vaikutusta muiden sopimusehtojen voimassaoloon. Sopijapuolten on korvattava mitätön ehto sellaisella pätevällä ehdolla, joka parhaiten kuvaa sopijapuolten tahtoa heidän allekirjoittaessaan tämän sopimuksen.

## 16 SOPIMUSJA SOPIMUSMUUTOKSET

---

Tämä sopimus syrjäyttää projektia koskevat aiemmat neuvottelut, sitoumukset ja muut tahdonilmaisut.

Lisäykset ja muutokset tähän sopimukseen on tehtävä kirjallisesti ja ne tulevat voimaan, kun sopijapuolet ovat ne allekirjoituksellaan vahvistaneet.

## 17 ALLEKIRJOITUKSET

---

Tätä sopimusta on laadittu yksi alkuperäinen kappale, josta Koordinaattori toimittaa jäljennöksen kullekin sopijapuolelle.

Jokaisen sopijapuolen allekirjoitus on tämän sopimuksen erillisellä sivulla alkaen seuraavalta sivulta.

---

### Sopimuksen liitteet:

- Liite 1, Projektisuunnitelma
- Liite 2, Projektin rahoitus ja rahoituksen jakautuminen sekä laskutus
- Liite 3, IPR-ehdot

Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_

**Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]



Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_

**Helsingin yliopisto, Tila- ja kiinteistökeskus**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_

**HUS Kiinteistöt Oy**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_

**Senaatti-kiinteistöt**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_:\_\_\_\_.20\_\_

**Tampereen kaupunki**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

Aika ja paikka

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.20\_\_

**Väylävirasto**

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]

\_\_\_\_\_  
[Nimi, asema]